

**Wir suchen ab sofort einen**

## **ASSET MANAGER (M/W) IN NÜRNBERG**

Mit rund 300 betreuten Immobilien sind wir Experten für Einzelhandelsimmobilien des Segmentes „Basic Retail“ (Einzelhandelsimmobilien mit Lebensmittelankermietern in Deutschland). Wir verwalten unseren Eigenbestand ebenso umfassend wie die uns anvertrauten Objekte internationaler Bestandshalter. Über unsere Spezialfonds investieren institutionelle Investoren zudem mit uns in diese Asset-Klasse

**Unsere Kollegen machen als Team unseren Erfolg aus. Als stetig wachsendes Unternehmen suchen wir Menschen, die mit uns Erfolg haben wollen!**

### **Was wir Ihnen bieten:**

- Strategische Betreuung und Steuerung eines Handelsimmobilienportfolios
- Eigenständigkeit und eigenverantwortliches Arbeiten in einem engagierten Team
- Enge, bereichsübergreifende Zusammenarbeit
- Einen modernen Arbeitsplatz in unserem großzügigen, lichtdurchfluteten Büro

### **Ihre Aufgabenbereiche:**

- Entwicklung und Umsetzung von Objektstrategien
- Führen von Mietvertragsverhandlungen
- Erarbeitung konzeptioneller Optimierungspotenziale
- Erstellung objektkonkreter Businesspläne
- Betreuung der strategischen Entwicklung der betreuten Objekte in Abstimmung mit dem Property Management
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen
- Budgetierung von Projekten und Überwachung der Budgeteinhaltung
- Erstellung von Reportings

### **Ihr ideales Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossenes betriebswirtschaftliches, juristisches oder fachspezifisches Studium bzw. fundierte immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Mehrjährige praktische Erfahrung in der Betreuung gewerblicher Portfolios, idealerweise von Einzelhandelsimmobilien
- Verhandlungsgeschick
- Gute (überregionale) Immobilienmarktkenntnisse
- Eigenverantwortliches Arbeiten in Projektteams
- Sehr gute IT-Anwenderkenntnisse
- Flexibilität und Mobilität
- Gute Business-Englischkenntnisse

## Ihre Bewerbung:

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie Ihre vollständige Bewerbung per E-Mail als PDF an [katja.rechid@grr-group.de](mailto:katja.rechid@grr-group.de) oder per Post an die untenstehende Adresse.

Für weitere Informationen steht Ihnen Frau Rechid unter 0911 955 126-46 gerne zur Verfügung.